**ПРОТОКОЛ**

общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

26 ноября 2024 года г. Кириллов,

16.30 здание администрации

Присутствуют:

Председатель: заместитель главы администрации округа – А.В. Юлин;

Заместитель председателя: начальник управления архитектуры и градостроительства администрации округа – Е.Н. Прыганова;

Секретарь: инженер управления архитектуры и градостроительства администрации округа – А.А. Лысачёва.

Члены комиссии:

Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации округа – О.А. Анисимова;

Начальник отдела экологии и природопользования управления содержания территорий администрации округа – Д.П. Домашина

Начальник управления по правовым вопросам администрации округа – И.В. Кузнецова;

Председатель комитета по управлению имуществом администрации округа – Т.А. Окунева

Жители города Кириллова

Организатором общественных обсуждений является администрация Кирилловского муниципального округа.

Оповещение о начале общественных обсуждений, месте, времени их проведения, информация о докладчиках, опубликовано в приложении «Официальный вестник» к районной газете «Новая жизнь» от 15.11.2024 г., размещено на официальном сайте Кирилловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность», дата размещения 15.11.2024 г.

Председательствует: заместитель главы администрации округа – А.В. Юлин.

Секретарь: Лысачёва А.А.

Повестка дня:

1. Открытие заседания общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 35:05:0503008:462, 35:05:0502005:224, 35:05:0505006:670, 35:05:0505006:674.

2. Рассмотрение вопроса.

3. Предложения, замечания участников общественных обсуждений.

По первому вопросу слушали председательствующего, заместителя главы округа Юлина А.В., который огласил вопрос, подлежащий обсуждению, предложил порядок и регламент проведения заседания, представил докладчика, которому предоставил слово для выступления.

По второму вопросу слушали Прыганову Е.Н., начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кирилловского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 35:05:0503008:462, 35:05:0502005:224, 35:05:0505006:670, 35:05:0505006:674.

Сообщила, что на общественные обсуждения приглашены все заинтересованные лица.

Рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

1. 35:05:0503008:462, общей площадью 988 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Парышкинская, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 988 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»
2. 35:05:0502005:224, общей площадью 795 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Белозерская, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 795 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»
3. 35:05:0505006:670, общей площадью 922 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Володарского, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 922 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»
4. 35:05:0505006:674, общей площадью 1149 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Володарского, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 1149 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»

Чтобы предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в данном случае необходимо проведение общественных обсуждений, порядок которых определен статьей 40 Градостроительного кодекса РФ.

Решили: рекомендовать администрации округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами:

1) 35:05:0503008:462, общей площадью 988 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Парышкинская, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 988 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»

2) 35:05:0502005:224, общей площадью 795 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Белозерская, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 795 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»

3) 35:05:0505006:670, общей площадью 922 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Володарского, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 922 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»

4) 35:05:0505006:674, общей площадью 1149 кв. м., расположенного по адресу: Вологодская область, Кирилловский муниципальный округ, г. Кириллов, ул. Володарского, в части увеличения максимальной нормы площади земельного участка с 600 кв. м до 1149 кв. м. для смены вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка - 2.3»

Приложение к протоколу от 26 ноября 2024 г.: на 1 л. в 1 экз.

Председатель: А.В. Юлин

Секретарь: А.А. Лысачёва