

СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ ЛИПОВСКОЕ
Кирилловского муниципального района
Вологодской области

РЕШЕНИЕ

От 25.12.2012 № 39
Об утверждении Программы
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
поселения Липовское по ООО
«Липовское ЖКХ» на 2013-2017
годы и плановый период до 2020
года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения Липовское по ООО «Липовское ЖКХ» на 2013-2017 годы и плановый период до 2020 года.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в приложении к районной газете «Новая жизнь» - «Официальный вестник».

Глава поселения



Р.Р.Гайсин

**Муниципальное образование
Липовское**

**Программа
Комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры
муниципального образования Липовское
на 2013-2017 г.г. и плановый период до 2020 года**

2012 год

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛИПОВСКОЕ
НА 2013 - 2017 годы И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД ДО 2020 года.**

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Липовское на 2013 - 2017 гг. и плановый период до 2020 года (далее - Программа)
Нормативно-правовая база разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устав муниципального образования Липовское принят решением Совета поселения Липовское от 5августа 2005 года № 7
Заказчик Программы	Администрация поселения Липовское
Разработчики	ООО «Липовское ЖКХ»
Руководитель Программы	Глава администрации поселения Липовское Гайсин Рим Рифович
Основные цели и задачи Программы	<ol style="list-style-type: none">1. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании Липовское.2. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям.3. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития посёлков, создание благоприятных условий для проживания населения4. Энергосбережение и повышение энергоэффективности коммунального хозяйства.5. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития поселения, создание благоприятных условий для проживания граждан.
Сроки реализации	2013 - 2017 гг. и плановый период до 2020 года
Основные направления Программы	<ul style="list-style-type: none">- развитие системы теплоснабжения;- развитие системы водоснабжения;- развитие системы водоотведения;- развитие системы утилизации (захоронение) твердых бы-

	ТОВЫХ ОТХОДОВ.
Исполнители основных мероприятий	ООО «Липовское ЖКХ»
Организация контроля	Контроль над реализацией Программы осуществляют руководитель Программы и Администрация поселения Липовское, а именно: - общий контроль; - контроль сроков реализации программных мероприятий
Ожидаемые результаты	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры п. Косино, с. Вогнема, м.Пустын, д.Пеньково ✓ снижение эксплуатационных затрат; ✓ устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; ✓ улучшение экологического состояния окружающей среды; ✓ Развитие теплоснабжения: <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности и качества теплоснабжения; - обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов; - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных. ✓ Развитие водоснабжения и водоотведения: <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности водоснабжения и водоотведения; - повышение экологической безопасности в посёлке; - соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН; - снижение уровня потерь воды; - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. ✓ Утилизация твердых бытовых отходов: <ul style="list-style-type: none"> - улучшение санитарного состояния территории поселения; - улучшение экологического состояния муниципального образования Липовское; - обеспечение надлежащего сбора, вывозки и утилизации твердых бытовых отходов.
Объемы и источники финансирования Программы	Объемы и источники финансирования программы определяются в соответствии с утвержденными инвестиционными программами.

2. Введение

Вступление в силу с 1 января 2006 года Федерального закона от 21.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» в значительной мере изменило методику образования тарифов на услуги муниципальных и иных организаций коммунального комплекса, установило систему инвестиционных надбавок к тарифам и ценам, изменило порядок исчисления тарифов.

Начиная с 2006 года, для всех муниципальных образований в соответствии с данным Законом является обязательной разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, которые направлены на создание и плановое развитие коммунальной инфраструктуры для нового строительства.

Программа «Комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Липовское на 2012-2017 гг. и на период до 2020 года» (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования Липовское, принятого решением Совета депутатов муниципального образования Липовское от 5 августа 2005 года №7.

В соответствии с действующим законодательством муниципального образования Липовское, Совет поселения Липовское утверждает программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения, которая служит основанием для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Разработка Программы вызвана необходимостью обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, современной системы ценообразования, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Программа в перспективе направлена на решение следующих основных задач:

- создание условий для развития жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании Липовское, осуществления комплексного освоения земельных участков;

- строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Липовское;

- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства;

- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития поселения, создание благоприятных условий для проживания граждан;
- энергосбережение и создание эффективной системы тарифного регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры МО Липовское

Система теплоснабжения

ООО «Липовское ЖКХ» является единственным поставщиком тепловой энергии муниципального образования Липовское.

Жилищно-коммунальный сектор и организации снабжаются теплом от двух котельных, расположенных в с. Вогнема и м. Пустынь. Топливом для этих котельных служат уголь и дрова.

В стадии проектирования находится новая котельная в м.Пустынь.

Общая протяженность тепловых сетей, эксплуатирующихся в МО Липовское, составляет 1,55 метров. Из них ветхих 1 километр.

Система водоснабжения

Водоснабжение, как отрасль, играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности населения и требует целенаправленной государственной политики по развитию надежного питьевого водоснабжения.

ООО «Липовское ЖКХ» снабжает питьевой водой население и организации с. Вогнема, д. Пеньково. Для этого используются воды из поверхностных источников реки Шексна и озера Зажабье, согласно лицензии на право пользования водами 35-08.01.02.003-Х-ДХВО-С-2010-00814/00. Питьевая вода соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".

В с. Вогнема в эксплуатации находятся водозабор площадного типа. Питьевая вода, поднятая из Шекснинского водохранилища центробежными насосами марки К20/30, подается без очистки на водопроводную станцию второго подъема в приемные резервуары (1 штука), затем под напором в разводящую сеть.

В д. Пеньково в эксплуатации находится водозабор, обеспечение водой производится из озера Зажабье, вода подается под напором в разводящую сеть и поступает в водозаборные колонки в количестве 4 штуки.

Протяженность распределительных сетей водопровода составляет 6 километров 800 метров. ООО «Липовское ЖКХ» по причине отсутствия средств должным образом не осуществляют работу по замене существующих водопроводов и уличных сетей, износ которых составляет более 80%. Капитальный ремонт производился лишь на небольших участках, в основном водопроводные сети требуют замены.

Сведения о состоянии водозаборов, находящихся в эксплуатации у ООО «Липовское ЖКХ» представлены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о водозаборах

Адрес	Год ввода	Балансовая стоимость	Процент износа	Мощность Поднятия воды	Объем Отпуска воды
с,Вогнема	1966	1049 тыс. руб.	100	18тыс.куб.м	1,5 тыс.куб.м
д.Пеньково	1982	40,4 тыс. руб.	100	18 тыс. куб.м	1,5 тыс.куб.м

Рассмотрим расположение участков водопользования, находящихся в эксплуатации у ООО «Липовское ЖКХ» на схемах 1 и 2.

Система водоотведения

Хозяйственно-бытовые сточные воды от канализационных объектов с. Вогнема поступают в септик, из которого в дальнейшем по мере накопления септик откачивается и ассенизаторской машиной отвозится .

В настоящее время очистных сооружений в с. Вогнема нет. Для строительства требуются капитальные затраты систем очистки с применением современных технологий.

Протяженность канализационных сетей составляет 1 километр 200 метров. Ветхими из которых считается 1 километр 200 метров.

Утилизация твердых бытовых отходов

Годовой объем образования твердых бытовых отходов (ТБО) от населения на территории муниципального образования Липовское за 2010 год составил 1740 куб м. (5 куб. в день). Отходы вывозятся на свалку, которая находится в 0,5 км. от п. Косино

Свалка находится на балансе администрации Кирилловского муниципального района.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляет ООО «Липовское ЖКХ».

На данном этапе заканчивается срок действия лицензии на осуществление данной услуги , что потребует дополнительных расходов.

В населенных пунктах установлены контейнера для сбора ТБО в количестве 32 штук. Для раздельного сбора ТБО потребуется более 170 контейнеров.

Работа по вывозке твердых бытовых отходов осуществляется спецавтомобилем согласно заключенного договора со Спецавтохозяйством , в связи с отсутствием своей техники, это затрудняет своевременность вывоза ТБО и несет определенные более высокие затраты . Приобретение своей спецавтомобины требует дополнительного вложения средств.

4. Перспективы развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Липовское»

Система теплоснабжения

В 2014 году рассматривается реализация инвестиционной программы по строительству новой котельной в м. Пустынь. Программа определяет комплекс мероприятий, способствующих повышению надежности и эффективности функционирования объектов теплоснабжения в м Пустынь, снижению затрат по эксплуатации оборудования и улучшению экологической обстановки.

В ходе реализации мероприятий предполагается:

- ✓ переход на модульную котельную установку мощностью 3,2 МВт, производства в м Пустынь;
- ✓ диверсификация угольного топлива древесным;
- ✓ строительство теплотрассы от новых котельных.

Также планируется ремонт старой теплотрассы и замена наиболее ветхих участков. При строительстве новых и модернизации существующих тепловых сетей предусматривается решение задачи по повышению защитных характеристик теплотрасс.

Система водоснабжения

В связи с большой изношенностью водопроводной системы ООО «Липовское ЖКХ» планирует их реконструкцию с 2014- и последующие года с целью расширения зоны обслуживания и снижения себестоимости отпуска воды населению.

Система водоотведения

В 2015 году в связи с расширением водопроводной сети планируется реконструкция системы водоотведения.

Утилизация твердых бытовых отходов

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды проектом предлагается:

- ликвидация всех стихийных свалок, являющихся источниками загрязнения почв, водоемов, подземных вод;
- разработка генеральной схемы очистки территории муниципального образования в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации (МДК7-01.2003);
- приобретение спецавтомобиля КО-413 (ГАЗ-3307).

5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Основными направлениями развития МО Липовское являются - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры, снижение эксплуатационных затрат, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.

Рассмотрим основные направления каждой системы в отдельности:

1. Развитие системы теплоснабжения:

- повышение надежности и качества теплоснабжения;
- снижение износа тепловых сетей;
- увеличение тепловой мощности;

- улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных;
- снижение расходов на единицу продукции

2. Развитие системы водоснабжения и водоотведения:

- повышение надежности водоснабжения и водоотведения;
- повышение экологической безопасности;
- обеспечение соответствия параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки установленным нормам СанПиН;
- снижение уровня потерь воды;
- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции;
- обеспечение запаса мощности сооружений водоподготовки.

3. Утилизация бытовых отходов:

- улучшение санитарного состояния территории поселения;
- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории поселения;
- улучшение экологического состояния поселения;
- обеспечение надлежащего сбора, вывозки и утилизации биологических отходов.

Развитие системы коммунальной инфраструктуры позволит обеспечить развитие жилищного строительства в поселках и создание благоприятной среды обитания в муниципальном образовании Липовское.

Целевые показатели Программы приведены в Таблице 2.

Таблица 2

Целевые показатели

№ п/п	Наименование показателей	Значения показателей		Изменение, %
		2012 г.	2020 г.	
1	2	3	4	5
1	Водоснабжение			
1.1	Протяженность водопроводных сетей, км., в т.ч.:	6,8	11,3	-
	магистральных, км.	6,8	11,3	-
	.			-
1.2	Потери воды, в %	13	8	-38
1.3	Уровень аварийности (количество аварий на 1 км. сети в год)	1	0	-100
1.4	Качество питьевой воды, подаваемой по- требителям, в т.ч.:			
	Количество проб по химическим анали- зам соответствующих действующим тре- бованиям, %	90%	90%	-
	Количество проб по микробиологиче- ским анализам соответствующих дейст- вующим требованиям, %	100%	100%	-
1.5	Износ сетей водоснабжения, %	100	50	-50
2	Водоотведение			
2.1	Протяженность канализационных сетей, км, в т.ч.:	1,2		-
	напорных, км.	1,2		-
	самотечных, км.			-
2.2	Уровень аварийности (количество засо- ров на 1 км. сети в год)	-	-	-
2.3	Износ сетей водоотведения, %	100	50	-50
3	Тепловые сети			
3.1	Протяженность в двухтрубном исчисле- нии, км, в т.ч.:	1,55		-
	магистральных, км	1,55		-
	квартальных, км			-
3.2	Физический износ сетей, %	70%	20%	-50%
3.3	Тепловые потери в сетях, Гкал	215	145	
3.4	Тепловые потери в сетях, % от отпуска тепловой энергии	13,4	9	
3.5	Уровень аварийности (количество отка- зов на 1 км. сетей в год)	-	-	-

**6. Программа
инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых
показателей**

Таблица 3

Инвестиционные проекты

Наименование проекта	Цель проекта	Сроки реализации	Заграты на реализацию	Технические параметры проекта	Ожидаемые эффекты	Простой срок окупаемости
Вынос котельной за пределы ПНИ и строительство новой на территории м.Пустынь	<ol style="list-style-type: none"> 1. Достижение надежного и качественного теплоснабжения; 2. Снижение стоимости выработки тепловой энергии; 3. Улучшение экологического состояния окружающей среды; 4. Энергосбережение. 	2015-2017	7000,0 тыс. руб.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Расход топлива ДЮ: уголь ПОСЛЕ: дрова 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение тарифа на тепловую энергию; 2. повышение качества теплоснабжения; 3.повышение надежности теплоснабжения; 4. снижение расходов на закупку топлива, электроэнергии, оплату труда обслуживающего персонала; 5.уменьшение количества вредных выбросов в атмосферу за счет установки нового энергетического оборудования и замены каменного угля на щепу 	40 месяцев
Строительство модульной котельной в с.Воглема	<ol style="list-style-type: none"> 1. Достижение надежного и качественного теплоснабжения; 2. Снижение стоимости выработки тепловой энергии; 	2014-2017	55 860 тыс. руб.		<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение тарифа на тепловую энергию; 2. повышение качества теплоснабжения; 3. повышение надежно- 	58 месяцев

	3. Улучшение экологического состояния окружающей среды; 4. Энергосбережение.					сти теплоснабжения; 4. снижение расходов на закупку топлива, электроэнергии, оплату труда обслуживающего персонала; 5. уменьшение количества вредных выбросов в атмосферу за счет установки нового энергетического оборудования и замещения каменного угля на щепу.	180 месяцев
Реконструкция тепловых сетей м.Пустынь	1. Предотвращение аварийных ситуаций; 2. достижение качественного и надежного теплоснабжения	2015-2017				1. Снижение тарифа на тепловую энергию; 2. повышение качества теплоснабжения; 3. повышение надежности теплоснабжения;	180 месяцев
II. Система водоснабжения							
Реконструкция и модернизация водопроводных сетей с.Вогнема д.Пельково	1. Предотвращение аварийных ситуаций; 2. исключение потерь воды; 3. стабилизация водоснабжения	2012-2017	3854 тыс. руб.			1. Уровень аварийности (количество аварий на 1 км сети в год): ДО: 5 ПОСЛЕ: 0,2	180 месяцев

III. Система водоотведения					
Реконструкция канализационных сетей	1. Улучшение экологической ситуации;	2012-2017	1200тыс.руб..	1. снижение износа 2. уменьшение аварийности.	180 месяцев
Приобретение ассенизаторской машины	1. Улучшение экологической ситуации;	2013-2018	700 тыс.руб..		
4. Вывоз твердых бытовых отходов					
Приобретение спецавтомобиля КО-413 (ГАЗ-3307)	1. Вывозка ТБО	2014-2015	1100 тыс. руб.	1. Усовершенствование сбора и вывоза отходов. 2. Улучшение экологической обстановки	
5. Энергосбережение					
Мероприятия по энергосбережению	1. Установка коллективных приборов учета 2. Установка автоматических теплоузлов 3. Замена э/ламп на энергосберегающие 4. Утепление фасадов жилых домов	2012- 2017	.1400тыс.руб.	1.Экономия -тепло, -вода и энергоресурсов	

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса разрабатывается на основании условий технического задания, утверждаемого МО Липовское и разрабатываемого в соответствии с Программой.

Подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляются организацией коммунального комплекса в администрацию поселения Липовское.

Финансовые потребности организаций коммунального комплекса, которые необходимы для реализации их инвестиционных программ, обеспечиваются за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) указанных организаций, за счет установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей муниципального образования, за счет платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, а также других источников финансирования.

Администрация поселения Липовское проводит проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и проверку обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей.

В случае необоснованности предоставленных расчетов, несоответствия рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку МО Липовское вправе вернуть проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей соответствующей организации коммунального комплекса для устранения выявленных несоответствий.

При соответствии предоставленного проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее разработку и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей ООО «Липовское ЖКХ» подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса.

Администрация поселения Липовское проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры.

При вынесении МО Липовское решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса она вправе:

1) подготовить предложения по изменению условий технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации коммунального комплекса;

2) подготовить предложения по частичному обеспечению финансовых потребностей организации коммунального комплекса за счет средств местного бюджета.

При вынесении решения о доступности для потребителей товаров и услуг, организации коммунального комплекса и администрация поселения Ли-

повское направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в РЭК. С учетом предложений по частичному обеспечению финансовых потребностей организации коммунального комплекса за счет средств бюджета администрации поселения Липовское

РЭК с Федеральным законом "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" рассматривает и утверждает инвестиционную программу организации коммунального комплекса, устанавливает надбавку к ценам (тарифам) для потребителей.

После установления всех указанных тарифов и надбавок администрация поселения Липовское заключает с организацией коммунального комплекса договор в целях развития системы коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса и сроки ее реализации могут быть пересмотрены по предложению организации коммунального комплекса, администрации или по собственной инициативе:

1) если по результатам мониторинга выполнения инвестиционной программы организации коммунального комплекса будет установлено, что рентабельность деятельности этой организации значительно выше или значительно ниже уровня рентабельности, рассчитанного при утверждении данной инвестиционной программы;

2) в случаях объективного изменения условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг), и невозможности пересмотра надбавки к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение.

7. Система программных мероприятий

№	Мероприятия	Ответственный
1.	Выдача технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры поселения	Администрация поселения Липовское
2.	Разработка инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры поселения	Предприятия и организации
3.	Анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса	Администрация поселения Липовское
4.	Утверждение инвестиционных программ, установление надбавок к ценам (тарифам) для потребителей	Администрация и Совет поселения
5.	Заключение договоров между администрацией поселения и организациями коммунального хозяйства, определяющих условия реализации инвестиционных программ	Администрация поселения Липовское Организации коммунального комплекса
6.	Заключение договоров с потребителями товаров и услуг организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса
7.	Мониторинг исполнения инвестиционных программ	Администрация поселения Липовское
8.	Публикация информации о тарифах и надбавках, инвестиционных программах и результатах мониторинга, их выполнения	Администрация и Совет поселения Липовское

8. Управление реализацией Программы и контроль за её выполнением

Администрация поселения Липовское обеспечивает реализацию Программы, в том числе:

- ✓ планирование, выполнение организационных мероприятий Программы;
- ✓ осуществление методических, технических и информационных мероприятий.

Исполнители Программы осуществляют реализацию мероприятий Программы.

Администрация поселения Липовское координирует работу исполнителей, несет ответственность за достижение целей Программы, в установленном порядке обеспечивает предоставление информации о ходе реализации Программы. Для осуществления финансового, статистического, информационного анализа она имеет право запрашивать любую информацию в рамках осуществления своих полномочий у всех участников Программы.

Мониторинг и контроль над реализацией Программы осуществляет администрация поселения Липовское.

Реализация Программы освещается в средствах массовой информации.

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечиваться информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- ✓ количество подготовленных технических заданий для разработки инвестиционных программ;
- ✓ количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Система организации контроль над исполнением Программы: руководитель Программы – глава муниципального образования. Исполнители основных мероприятий: ООО «Липовское ЖКХ»

Контроль над реализацией Программы осуществляют руководитель Программы, а именно:

- общий контроль;
- контроль сроков реализации программных мероприятий.

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития посёлков;

- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организацией коммунального комплекса проводится администрацией посёлка в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации твердых бытовых отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащей перечень экономических и иных показателей, применяемых администрацией посёлка для анализа выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса.