

Приложение
к решению Совета сельского поселения
от 30.05.2014 № 8

**Программа комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
сельского поселения Николоторжское
на 2014 - 2031 годы**

с. Никольский Торжок
2014 год

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛОТОРЖСКОЕ НА 2014-2031 ГОДЫ»:	3
2. ВВЕДЕНИЕ	7
2.1. Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское на период с 2014 до 2031 г.	7
2.2. Оценка социально – экономической эффективности Программы	7
3. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛОТОРЖСКОЕ	8
4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛОТОРЖСКОЕ	9
4.1. Состояние отрасли жилищно-коммунального хозяйства и энергетики сельского поселения Николоторжское	15
5. ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ	17
5.1. Анализ законодательной и нормативно-правовой базы сельского поселения Николоторжское в коммунальном секторе	17
6. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	17
7. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	19
8. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ	22
9. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	23
10. СИСТЕМА УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ	24
11. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ	25
12. ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	28
13. РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	28

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛОТОРЖСКОЕ НА 2014-2031 ГОДЫ»:**

Наименование Программы	«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское на 2014-2031 годы»
Основания для разработки Программы	<p>1. Федеральный закон РФ от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006г. № 258-ФЗ, от 18.10.2007г. № 230-ФЗ, от 23.07.2008г. № 281-ФЗ, от 23.11.2009г. № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ)</p> <p>2. Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>3. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>4. Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».</p> <p>5. Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>6. Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>7. Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;</p> <p>8. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»</p> <p>9. Договор № ГЭП/ПКРСКИ/333-4/12-1-4 от 06 декабря 2013г. по разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское с ООО «ГарантЭнергоПроект»</p>
Муниципальный заказчик Программы	Администрация сельского поселения Николоторжское Кирилловского района Вологодской области
Разработчик Программы	Администрация сельского поселения Николоторжское и ООО «ГарантЭнергоПроект».
Цель Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации

Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки и этапы реализации Программы	<p>1 этап: 2014 – 2018 г.г.</p> <p>2 этап: 2019 – 2031 г.г.</p>
Основные мероприятия Программы	<ul style="list-style-type: none"> – создание водопроводно-канализационного хозяйства; – поэтапная модернизация сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; – модернизация и новое строительство коммунальных сетей к вновь строящимся объектам, согласно утвержденного Генерального плана поселения; – модернизация и новое строительство объектов теплоснабжения; – создание санкционированных свалок (полигонов) для утилизации твердых бытовых отходов; – обеспечение возможности подключения строящихся объектов к коммунальным системам.
Объем финансирования Программы	<p>Объем финансирования Программы составляет 178 049 тыс. руб. с учетом инфляции, в том числе за счет бюджетов всех уровней – 92 748 тыс.руб.</p> <p>Объем финансирования по годам реализации программы составит:</p> <p>2014 год - 100 тыс.руб.</p> <p>2015 год - 9 720 тыс.руб.</p> <p>2016 год - 29 958 тыс.руб.</p> <p>2017 год - 26 248 тыс.руб.</p> <p>2018 год - 29 305 тыс.руб.</p> <p>2019-2031 год - 82 718 тыс.руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Реализация программы позволит:</p> <p>Развитие электрических сетей</p> <ul style="list-style-type: none"> – обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией сельского поселения Николоторжское; – обеспечение электрической энергией объектов нового строительства. <p>Развитие теплоснабжения</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение надежности и качества теплоснабжения;

- снижение потерь теплоэнергии до 5-7%;
- обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;
- улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

Развитие водоснабжения и водоотведения

- повысить экологическую безопасность в поселении;
- соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;

Утилизация твердых бытовых отходов

- улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;
- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории сельского поселения;
- улучшение экологического состояния сельского поселения Николоторжское;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

1. Технологические результаты:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.

<p>Контроль исполнения Программы</p>	<p>Программа реализуется на территории сельского поселения Николоторжское.</p> <p>Координатором Программы является Администрация сельского поселения Николоторжское.</p> <p>Реализация мероприятий предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией, предприятиями коммунального комплекса.</p> <p>Для оценки эффективности реализации Программы будет проводиться ежегодный мониторинг.</p> <p>Контроль над исполнением Программы осуществляют совет депутатов, Администрация сельского поселения Николоторжское в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p>
--------------------------------------	--

ВВЕДЕНИЕ.

1.1. Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское на 2014 - 2031 годы

Правовым обоснованием по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры района (далее именуется Программа) являются:

- Федеральный Закон от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»;
- Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. №48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Утвержденный Генеральный план поселения.

1.2. Оценка социально – экономической эффективности Программы

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры сельского поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда поселения, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;

- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

обеспечения контроля над реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

2. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЛОТОРЖСКОЕ

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными и другими программами, реализуемыми на территории сельского поселения);

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в поселении.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

1. Реализация Генерального плана поселения и других документов территориального планирования.
2. Реализация Стратегии устойчивого развития сельского поселения Николоторжское.
3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.
4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры
5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.
6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛОТОРЖСКОЕ

Территория

Сельское поселение Николоторжское расположено в Кирилловском муниципальном районе Вологодской области. Удаленность административного центра поселения - села Никольский Торжок от районного центра, города Кириллова, составляет 25 километров. Сообщение – автомобильная дорога федерального значения «Вологда-Медвежьегорск» и «Подъезд к г.Кириллову», III категории с асфальтобетонным покрытием. Автодорога федерального значения Вологда - Повенец - Медвежьегорск, III категории, с асфальтобетонным покрытием связывает село Никольский Торжок с городом Вологдой – областным центром. Расстояние от г.Вологда до с. Никольский Торжок-115 км. С северо-востока СП Николоторжское граничит с Авксеньгьевским СП Усть-Кубинского муниципального района, с востока - с Троицким СП Усть-Кубинского муниципального района, с юго-востока - с Новленским СП Вологодского муниципального района, с юга - с Талицким СП, с запада - с Ферапонтовским и с севера - с Коварзинским СП Кирилловского муниципального района.

В состав СП Николоторжское входят 102 населенный пункта, 24 из которых без населения, а 15 из них являются бывшими населенными пунктами. В 16-ти населенных пунктах население проживает только временно в летний период (дачники).

Территория сельского поселения Николоторжское обладает значительным культурным и природным потенциалом.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 марта 1992 года № 182 о создании «Особо охраняемой природной территории федерального значения национального парка «Русский Север» Министерства экологии и природных ресурсов

Российской Федерации в Вологодской области, Постановлением Правительства РФ от 9 октября 1995 года № 990 национальный природный парк «Русский Север» отнесен к особо охраняемой природной территории федерального значения и переименован в национальный парк «Русский Север». НП «Русский Север» образован на площади 166,4 тыс. га, из которых НП «Русский Север» в постоянное бессрочное пользование предоставлены 75,9 тыс. га и 90,5 тыс. га включены в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации иных собственников.

Из территорий, находящихся в постоянном бессрочном пользовании НП «Русский Север», 5746 га находятся на территории СП Николоторжское.

20,586 тыс. га территории сельского поселения Николоторжское включены в границы НП «Русский Север» без изъятия из хозяйственной эксплуатации поселения.

На территории сельского поселения Николоторжское расположен федеральный объект внутреннего водного транспорта - Северо-Двинская шлюзованная система, в том числе Шлюз №5, Шлюз №6, II Вазеринский и Кишемский каналы. Северо-Двинский канал является вновь выявленным памятником истории и культуры (канал герцога Александра Виртембергского). Его реконструкция, как объекта внутреннего водного транспорта, включена в Подпрограмму «Внутренний водный транспорт» Федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 годы)».

Историко-культурный и природный потенциал предопределяет градостроительную концепцию развития поселения.

Климат

По климатическим характеристикам территория сельского поселения Николоторжское характеризуется умеренно-континентальным климатом с холодной продолжительной зимой и умеренно-тёплым летом.

Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации, под воздействием северных морей и интенсивного западного переноса. Годовая суммарная радиация по данным метеостанции Вологды составляет 80 ккал/см², при этом величины прямой и рассеянной радиации примерно равнозначны (по 40 ккал/см² в год). Сравнительно большая суммарная радиация объясняется большой продолжительностью дня в летний период.

Продолжительность солнечного сияния, которая зависит от количества нижней и верхней облачности, мала и уменьшается с востока на запад.

Ход температуры воздуха сильно зависит от свойств воздушных масс, которые господствуют в то или иное время над территорией поселения. Влажный морской воздух из Атлантики делает тёплой погоду зимой и прохладной летом. Континентальный воздух с юга и юго-востока обуславливает морозную погоду зимой и жаркую погоду летом, холодный воздух из Арктики резко понижает температуру воздуха как зимой, так и летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет +2°C. В январе отмечается самая низкая температура в году -11°C, -12°C и абсолютный минимум -45°C, -46°C. Самый тёплый месяц – июль, со среднемесячной температурой +17°C и абсолютным максимумом +34°C +36°C.

Территория поселения относится к зоне избыточного увлажнения. В среднем за год выпадает 560 мм осадков; наибольшее количество – в тёплый период (около 400 мм), 30% осадков выпадает в виде снега (170-180 мм)

Снежный покров появляется в среднем 22.10. Устойчивым снежный покров становится в среднем к 16.11. Наибольшей высоты снежный покров достигает в начале-середине марта и в среднем составляет 48 см. Максимальная из наибольших высот снежного покрова равна 72 см, а минимальная - 27 см. В среднем 19.04 устойчивый покров разрушается, а 24.04 наблюдается сход снежного покрова. Среднее число дней со снежным покровом составляет 165 дней.

Относительная влажность в течение всего года высокая (80-90%). Наиболее высокая влажность – в ноябре (89%), минимальная весной (60-70%).

В среднем за год отмечается 37 дней с туманом. В теплый период среднее число дней с туманом в месяц может колебаться от 0,9 дня в июне до пяти дней в сентябре-октябре. Наибольшее число дней с туманом за год достигает 45. Наибольшее число дней за месяц приходится на октябрь и равно 14 дням. Суммарная продолжительность туманов в среднем за год составляет 183 часа. Продолжительность тумана по месяцам колеблется от 3 часов в июне до 30 часов в ноябре.

В годовом распределении по направлениям преобладают юго-западные и западные ветры, повторяемость которых составляет соответственно 18 и 17%. Наименьшую повторяемость имеют ветры северо-восточного, восточного и юго-восточного направлений, их значения не превышают 8-9%. В теплый период преобладают ветры юго-западного направления, повторяемость которых изменяется от 12 до 23%, и ветры западного направления, имеющих повторяемость в пределах 17-21%.

В холодный период наиболее часто дуют ветры южного и юго-западного направлений. Повторяемость ветров южного направления изменяется от 14 до 20%, ветров юго-западного направления и пределах 12-25%.

Средняя повторяемость штилей за год составляет 6%. Средняя скорость ветра за год равна 3,7 м/с и колеблется от 3,0 м/с в августе до 4,1 м/с в феврале, марте, ноябре и декабре.

Сильные ветра (более 15 м/с) наблюдаются редко. Зимой часто возникают метели, в среднем за год 25-30 дней с метелью.

Население

В состав СП Николоторжское входят 102 населенных пункта, 24 из которых без населения, а 16 из них являются бывшими населенными пунктами. В 16-ти населенных пунктах население проживает только временно в летний период (дачники). Опорный каркас расселения СП Николоторжское образуют несколько исторически-сложившихся групп населенных пунктов, которые расположены либо в зонах наиболее крупных акваторий поселения, либо в зонах относительно развитых транспортных инфраструктур.

Перечень населенных пунктов СП Николоторжское

Таблица 1

Наименование населенного пункта	Количество домохозяйств	Численность населения (человек)	
		постоянного	временного
с.Никольский Торжок	203	488	275
д.Алексеево	3	7	6
д.Аргуново	-	-	-
д.Большое Дитятево	2	2	32
д.Большой Дор	-	-	5
д.Большое Закозье	8	11	47
д.Большое Коровино	14	18	135
д.Большое Осаново	5	10	21
д.Брагино	5	15	25
д.Буланово	1		
д.Бураково	9	30	16
д.Василево	-	-	10
д.Власово	9	13	15
с.Волокославинское	147	385	310
д.Выметное	1	1	9
д.Гребенево	-	-	3
д.Гора	5	8	4
д.Громово	4	6	14
д.Громуха	2	2	5
д.Гущино	-	-	-
д.Дорогуша	3	5	24
д.Дулово	2	3	6
д.Дуравино	4	6	44
д.Дюнево	3	-	3
д.Елтухово	-	-	2
д.Жилино	3	5	15
д.Заречье	30	72	29
д.Истоминская	1	1	15
д.Кишемское	1	3	54
д.Клеменево	11	19	20
д.Клемушино	1	1	-
д.Коковановская	2	3	5
д.Коньково	-	-	3
д.Конютино	-	-	2
д.Корякино	2	3	10
д.Кочевино	6	7	36
д.Кощеево	8	16	16
д.Кузнецово	-	-	2
д.Куконцы	-	-	2
д.Курьяново	-	-	-
д.Левково	6	12	55
д.Лукинское	-	-	1
д.Лукьяновская	-	-	-
д.Малый Дор	-	-	11

Наименование населенного пункта	Количество домохозяйств	Численность населения (человек)	
		постоянного	временного
д.Матвеевское	3	4	5
д.Мелехово	6	8	34
Д.Минчаково	9	18	36
д.Михалево	-	-	1
д.Мыс	-	-	2
д.Новшино	-	-	3
д.Осник	-	-	-
д.Острецово	1	2	-
д.Островки	-	-	-
д.Паньково	4	9	10
д.Паунино	1	2	22
с.Петровское	10	30	30
д.Подгорная	-	-	2
д.Рассвет	-	-	-
д.Рогалево	-	-	-
д.Рожево	-	-	12
с.Рукино	39	77	36
д.Савинское	5	7	41
д.Сазоново	5	5	8
с.Ситское	7	14	25
д.Ситьково	2	3	12
д.Скоково	9	29	26
д.Славянка	3	3	65
д.Соболево	2	3	8
д.Сопигино	19	36	20
д.Степучево	2	4	8
д.Страхово	-	-	2
д.Сяминское	1	2	8
д.Татьянино	3	4	30
д.Тереховская	12	17	78
д.Толокняница	1	2	-
д.Трофимово	3	3	14
д.Устье-Ситское	1	9	46
д.Федяево	-	-	10
д.Филимоново	6	8	30
д.Хмелевицы	11	19	32
д.Чебунино	28	73	25
д.Чеваксино	1	1	2
д.Чирково	3	4	8
д.Чищино	4	9	8
нп.Шлюз № 5	7	12	22
нп.Шлюз № 6	2	2	5
д.Щаниково	3	5	31
б.н.п.Березник			
б.н.п.Дубровка			
б.н.п.Лариково			

Наименование населенного пункта	Количество домохозяйств	Численность населения (человек)	
		постоянного	временного
б.н.п.Смолино			
б.н.п.Бритово			
б.н.п.Глубоково			
б.н.п.Гридькино			
б.н.п. Кожевино			
б.н.п.Костюнино			
б.н.п.Новоборбушино			
б.н.п.Павлово			
б.н.п.Перегородино			
б.н.п.Передово			
б.н.п.Починок			
б.н.п.Холмовая			
Итого:		1576	2044

Прогноз численности населения

Таблица 2

№п/п	Наименование поселения или населенного пункта	Существующее положение		I очередь (2018гг.)		Расчетный срок (2031г.)	
		Постоянное население (чел.)	Дачники (чел.)	Постоянное население (чел.)	Дачники (чел.)	Постоянное население (чел.)	Дачники (чел.)
1.	СП Николоторжское	1576	2044	2050	6913	2523	8398

Примечание: прогноз численности населения – согласно Генерального плана поселения.

Характеристика экономики

Основными отраслями специализации сельского поселения Николоторжское наряду с растениеводством являются животноводство молочно-мясной направленности, деревообработка.

Крупнейшими с/х предприятиями на территории СП Николоторжское являются СПК (колхоз) «Николоторжский» и СПК (колхоз) «Коминтерн-2».

СПК (колхоз) «Николоторжский» располагает на четырех производственных площадках: «Никольский Торжок», «Паньково», «Рукино», «Заречье».

Площадка «Никольский Торжок» формирует производственную зону с.Никольский Торжок и включает следующие производства:

- ветучасток;
- зерносушилка;
- столярный цех и пилорама;
- склад ГСМ для с/х техники;
- гараж с/х техники;
- ремонтно-механические мастерские с/х техники.

Площадка «Паньково» расположена северо-восточнее с.Никольский Торжок, вблизи д.Паньково и включает следующие производства:

- 2 фермы КРС на 200 голов каждая;

- телятник на 100 голов;
- родильное отделение на 70 телят;
- помещение на 100 нетелей.

Площадка «Рукино» расположена вблизи с. Рукино и включает следующие производства:

- две фермы КРС на 100 и 200 голов;
- конюшня на 20 лошадей;
- зерносушилка (производство зерна и кормов);
- ремонтно-механическая мастерская;
- стоянка тракторов.

Площадка «Заречье» расположена вблизи с. Бураково и Заречье, включает следующие производства:

- фермы КРС на 100 и 200 голов;
- телятник на 240 телят;
- ремонтно-механическая мастерская;

Ферма КРС вблизи д. Чебунино на 100 голов.

СПК (колхоз) «Коминтерн-2»:

- ферма КРС на 200 голов вблизи с. Волокославинское;
- производственная площадка в с. Волокославинское.

Предприятия деревообработки:

- пилорама (Войнов А.В.) вблизи с. Никольский Торжок;
- столярный цех (Петров А.Н.) вблизи с. Никольский Торжок;
- пилорама вблизи д. Брагино;
- предприятие деревообработки в с. Волокославинское (изготовление срубов).

Объекты пчеловодства:

- пасека на 50 пчелосемей Кузьмин Н.Н в с. Волокославинском;
- пасека в д. Татьянаино.

3.1. Состояние отрасли жилищно-коммунального хозяйства и энергетики сельского поселения Николоторжское

На территории поселения обслуживанием жилищно-коммунальной инфраструктуры занимается следующие организации:

- ООО «Николоторжское ЖКХ»- обеспечение водоснабжения и водоотведения, предоставлением услуг по техническому обслуживанию и вывозу бытовых отходов, обеспечение теплоснабжения;
- филиал ОАО МРСК Северо-Запада «Кирилловские РЭС» - обслуживание электрических сетей.

Жилищный фонд

Существующий жилищный фонд поселения составляет 77 тыс. кв.м, в том числе индивидуальной жилой застройки - 98,5%, малоэтажной многоквартирной муниципальной жилой застройки - 1,5%.

Количество домов:

- индивидуальной жилой застройки - 1424;
- муниципальной малоэтажной многоквартирной - 54.

Жилищный фонд с процентом износа более 60%(деревянные дома) и 70% (каменные) составляет 57,5 тыс. кв.м, или 75%.

В основном жилищный фонд представлен деревянными одноэтажными домами.

При постоянной численности населения 1576 человека средняя жилищная обеспеченность составляет 48,86 кв. м/человека, что выше средней обеспеченности по Вологодской области и выше социального норматива (18 кв. м/чел.) на 271%.

Электроснабжение.

Электроснабжение потребителей СП Николоторжское осуществляется от энергосистемы «Вологдаэнерго» на ПС 110/10 в селе Никольский Торжок. Планируется ее реконструкция.

В сельском поселении имеются 64 трансформаторных подстанции общей мощностью 10000 кВА.

Имеющейся мощности достаточно для обеспечения потребностей поселения на ближайшую перспективу развития.

Газоснабжение.

Проект газоснабжения СП Николоторжское разработан ООО «Нижновгеострой» (г. Нижний Новгород). Однако, сроки строительства магистрального газопровода не определены.

Водоснабжение.

На территории поселения эксплуатируются 11 артезианских скважин, только для двух из них разработаны зоны санитарной охраны. Почти все артскважины расположены на производственных площадках, основное использование воды - на хозяйственные нужды.

В настоящее время централизованным водоснабжением обеспечено только одно село - Никольский Торжок. Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется из шахтных колодцев по согласованию с органами Роспотребнадзора.

В селе Никольский Торжок находится поверхностный организованный водозабор, используемый для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения. Планируется использовать его в дальнейшем как источник хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В качестве резервного источника воды используется артезианская скважина № 74209, расположенная вблизи с. Никольский Торжок, производительностью 60 л/мин. Вода из скважины может быть использована на хозяйственно-питьевые нужды после доочистки

Водоотведение.

Система водоотведения на территории сельского поселения Николоторжское отсутствует. Сброс стоков осуществляется в надворные уборные, выгребные ямы и герметичные септики. Вывоз сточных вод с выгребных ям осуществляется специальным автотранспортом на очистные сооружения как правило с. Талицы (возможен вывоз в г. Кириллов).

Теплоснабжение.

В настоящее время поселение обеспечивается энергетическими ресурсами за счет имеющихся природных ресурсов, таких как дрова и торф:

В поселении имеются две котельные в с.Никольский Торжок, работающие на природном топливе - дровах.

4. ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.

4.1. Анализ законодательной и нормативно-правовой базы сельского поселения Николоторжское в коммунальном секторе

Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются постановлениями РЭК Вологодской области в соответствии с:

- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановлением Правительства РФ от 26 февраля 2004 года № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- Приказом ФСТ России от 6 августа 2004 года № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке»;
- Положением о Региональной энергетической комиссии Вологодской области, утверждённым постановлением Правительства Вологодской области от 9 августа 2010 года № 921, по результатам заседания правления Региональной энергетической комиссии Вологодской области.

5. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

Существующее положение

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Николоторжское ЖКХ», включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) представлена в Приложении № 8.

Теплоснабжение населённых пунктов муниципального образования – децентрализованное.

Теплоснабжение жилой застройки преимущественно – печное, топливо – дрова.

Общественные и административные здания с. Никольский Торжок снабжаются теплом от 2-х отдельно стоящих котельных, использующих в качестве топлива - дрова.

Производственные здания предприятий местной промышленности снабжаются теплом от собственных источников теплоты.

Существующие тепловые сети – преимущественно подземные, в двухтрубном исполнении, в непроходных каналах из различных материалов (кирпич, ж/бетон). Для транспортировки теплоносителя используются стальные теплоизолированные трубопроводы. Параметры теплоносителя 95-70 °С.

Протяженность тепловых сетей составляет ориентировочно 1,5 км в двухтрубном исчислении. Для существующих тепловых сетей предусмотрена 100% замена по истечении нормативного срока эксплуатации.

Генеральным планом предусматривается развивать существующие системы теплоснабжения, а так же индивидуальные источники теплоснабжения для снабжения теплом проектируемой жилой застройки.

Основной вид топлива на 1 очередь и расчетный срок для котельных и индивидуальных теплогенераторных частного сектора – твердое топливо (дрова).

Проектные решения:

вывод существующих котельных с. Никольский Торжок (котельной Школы до 2018г., котельной СДК – на расчетный срок) из эксплуатации, с установкой взамен блочно-модульных котельных установок теплопроизводительностью по 1,72 и 1,50 Гкал/ч соответственно. Установки предназначены для подключения к существующим системам теплоснабжения;

теплоснабжение существующих жилых усадебных домов предусмотрено по существующей схеме от печного отопления.

Централизованным теплоснабжением обеспечивается жилая, общественная и административная застройка, присоединенная к существующим системам централизованного теплоснабжения.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по существующей схеме - теплоноситель от источников теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подается в тепловые узлы существующих и проектируемых зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения или вентиляции.

Работа проектируемых котельных предусматривается на твердом топливе. Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.

Сводные данные по мощности котельных на 1-ю очередь и расчетный срок сведены в таблице 4.

Характеристика котельных

Таблица 4

№ п/п	Наименование котельных	Кол-во × тепло- произв-ть. Гкал/час	Прим.
1	2	4	6
1.	Блочная котельная установка (Взамен сущ. Котельной СДК)	2×0,75	На 1оч
2.	Блочная котельная установка. (Взамен сущ. Котельной «Школа»)	2×0,86	На Р.С.

Тепловые сети

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по схеме: теплоноситель от источника теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подается в тепловые узлы подключаемых зданий, откуда распределяется на нужды отопления.

Система централизованного теплоснабжения закрытая, двухтрубная, подающая одновременно теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска теплоты центральное качественное по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения - путем изменения на источнике теплоты температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Для трубопроводов тепловых сетей предусматриваются стальные электросварные трубы или бесшовные стальные трубы. В качестве альтернативы возможно использование гибких полимерных теплоизолированных труб повышенной надежности типа ИЗОПРОФЛЕКС-А.

Прокладка теплосетей принята подземной, бесканальной, под проезжей частью в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87. Схема сети теплоснабжения – тупиковая.

На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств.

Генпланом предусмотрена прокладка новых теплосетей от проектируемых котельных, а так же замена существующих тепловых сетей, находящихся в аварийном состоянии или с закончившимся сроком эксплуатации (включая вводы в здания).

Ниже, в таблице 5 приведены результаты расчётов строительства и модернизации сооружений системы теплоснабжения.

Состав сооружений системы теплоснабжения

Таблица 5

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства	
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь
1	2	3	4	5
1.	Замена сущ. тепловых сетей на сети в ППУ изоляции	км	2x1,5	2x1,0
2.	Прокладка новых тепловых сетей в ППУ изоляции	км	2x1,3	2x0,7
3.	Строительство блочно-модульных котельных	соор.	2	1

6. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Николоторжское ЖКХ», включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) представлена в Приложении № 9

Ориентировочный нормативно-балансовый расчет водопотребления и водоотведения на территориях, выделенных настоящим проектом под индивидуальное жилищное строительство, приведен в таблице 6. Предусмотрен расход воды на хозяйственно-питьевые нужды жителей, полив приусадебных участков и наружное пожаротушение. Нормы водопотребления приняты в соответствии со СНиП 2.04.01-85* и СНиП 2.04.02-84*

Таблица 6.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Территория для освоения под индивид. жилищное строительство (га)	Проектируемая численность населения (чел.)	Водопотребление м3/сут.	Водоотведение м3/сут.
1	2	3	4	5	6
I-я очередь градостроительного освоения территорий (до конца 2018 г.)					
1	с. Никольский Торжок	75,14	977	180,49	117,24
2	с. Волокославинское	21,71	282	62,60	33,84
3	д. Алексеево	2,29	30	6,66	3,6
4	д. Бол. Дитятево	9,6	125	27,75	15,0
5	д. Большой Дор	5,7	74	16,43	8,88
6	д. Бол. Закозье	30,32	394	87,47	47,28
7	д. Бол.Коровино	7,0	91	20,20	10,92
8	д. Бол.Осаново	3,8	49	10,88	5,88
9	д. Брагино	1,18	15	3,33	1,8
10	д. Бураково	6,51	85	18,87	10,2
11	д. Власово	3,45	45	9,99	5,4
12	д. Громово	5,67	74	16,43	8,88
13	д. Дорогуша	3,38	44	9,77	5,28
14	б.н.п. Дубровка	8,75	114	25,31	13,68
15	д. Дулово	11,24	146	32,41	17,52
16	д. Дуравино	24,09	314	69,71	37,68
17	д. Елтухово	1,88	24	5,33	2,88
18	д. Кишемское	3,75	49	10,88	5,88
19	б.н.п. Кожевино	8,6	112	24,86	13,44
20	д. Кочевино	12,6	164	36,41	19,68
21	д. Курьяново	3,83	50	11,1	6,0
22	д. Мелехово	8,26	107	23,75	12,84
23	д. Мыс	5,5	72	15,98	8,64
24	д. Острецово	3,12	41	9,1	4,92
25	д. Паунино	20,77	270	59,94	32,4
26	д. Петровское	15,76	205	45,51	24,6
27	д. Рожево	2,38	31	6,88	3,72

28	д. Рукино	3,65	47	10,43	5,64
29	д. Савинское	12,76	166	36,85	19,92
30	д. Ситьково	10,5	137	30,41	16,44
31	д. Славянка	10	130	28,86	15,6
32	д. Скоково	7,14	93	20,65	11,16
33	д. Трофимово	6,16	80	17,76	9,6
34	д. Филимоново	8,5	110	24,42	13,2
35	д. Чищино	4,48	58	12,88	6,96
36	д. Щаниково	9,26	120	26,64	14,4
	ИТОГО:	378,73	4869	1056,94	591,0
Территории, предназначенные к освоению до окончания расчетного срока (2011-2031 гг.)					
1	с.Никольский Торжок	5,25	68	15,1	8,16
2	д. Алексеево	5,6	73	16,21	8,76
3	д. Аргуново	2,01	26	5,77	3,12
4	д. Бураково	3,57	46	10,21	5,52
5	д. Выметное	14,97	194	43,07	23,28
6	д. Громуха	4,42	57	12,65	6,84
7	д. Новшино	7,06	92	20,42	11,04
8	д. Рогалево	3,53	46	10,21	5,52
9	д. Славянка	10,9	142	31,524	17,04
10	д. Сопигино	4,28	56	12,432	6,72
11	д. Татьянаино	9,24	120	26,64	14,4
12	д. Чищино	3,5	46	10,21	5,52
	ИТОГО:	114,22	1485	214,44	115,92
	ВСЕГО ПО РАССЧЕТНЫМ СРОКАМ:	492,95	6354	1271,38	706,92

Таким образом, водопотребление на территориях новой жилой застройки к концу расчетного срока может составить 1271,38 м³/сут., а водоотведение 706,92 м³/сут.(в том числе безвозвратные потери (выгреба) 210 м³/сут.)

В 2013 году постановлением Правительства Вологодской области утверждена государственная программа «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов на 2013 - 2020 годы», которая предусматривает мероприятия по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории сельских поселений Вологодской области.

Государственной программой Вологодской области «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов на 2013-2020 годы» предусмотрены следующие мероприятия на территории сельского поселения Николоторжское:

строительство очистных сооружений водопровода в с. Никольский Торжок;
строительство очистных сооружений канализации в с. Никольский Торжок.

Генеральным планом предусмотрено сохранение существующей системы водоснабжения поселения при условии её модернизации и улучшения качества питьевой воды.

В настоящее время обеспечение с. Никольский Торжок осуществляется из поверхностного водозабора (оз. Никольское), используемого для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения. Планируется использовать его в дальнейшем как источник хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В качестве резервного источника воды используется артезианская скважина № 74209, расположенная вблизи с. Никольский Торжок, производительностью 60 л/мин. Вода из скважины может быть использована на хозяйственно-питьевые нужды после доочистки.

Расширение сети водопровода на 1 очередь строительства. Сеть из ПНД труб ф50-110мм.

Проектом предусматривается на первую очередь строительства перекладка 2 км сетей, на расчётный срок - развитие сети водопровода. Сеть из ПНД труб ф50-110мм длиной 1.0км.

Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется из шахтных колодцев по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Водопотребление на расчетный срок может достигать в поселении 1300 куб.м/сут.

Ниже, в таблице 7 приведены результаты расчётов строительства и модернизации сооружений системы водоснабжения.

Состав сооружений системы водоснабжения

Таблица 7

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства	
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь
1	2	3	4	5
1.	Строительство очистных сооружений водопровода в с. Никольский Торжок	соор.	1	1
2.	Расширение сети водопровода на 1 очередь строительства. Сеть из ПНД труб ф50-110мм.	км	2	2
3.	Развитие сети водопровода. Сеть из ПНД труб ф50-110мм	км	1	0

7. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Существующее положение.

В настоящее время централизованное водоотведение в сельском поселении Николоторжское отсутствует. Производится сброс жидких бытовых отходов в водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом на очистные сооружения либо с.Талицы, либо г. Кириллов.

Проектное решение.

Генеральным планом предусмотрено в сельском поселении Николоторжское на 1 очередь реализации – строительство станции биологической очистки производительностью 400 м³/сут в с.Никольский Торжок, сети с протяженностью труб 4,5км. На расчетный срок - расширение станции биологической очистки производительностью до 500м³/сут. Сброс стоков после очистки предусматривается в ручей, впадающий в оз.Никольское ниже с. Никольский Торжок.

Расход стоков в поселении на расчетный срок приблизительно будет равен 300-400 куб.м./сут.

Ниже, в таблице 8 приведены результаты расчётов строительства сооружений системы водоотведения.

Состав сооружений канализации

Таблица 8

№№ п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства	
			Расчетный срок	1-я очередь стр
1.	Строительство станции биологической очистки производительностью 400 м ³ /сут в с.Никольский Торжок	Объект	1	1
2.	Самотечные трубопроводы канализации д = 150-300мм	пог. м	6 500,0	4 500,0
3.	Расширение станции биологической очистки производительностью до 500м ³ /сут.	Объект	1	-

8. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Существующее положение.

Электроснабжение потребителей СП Николоторжское осуществляется от энергосистемы «Вологдаэнерго» на ПС 110/10 в селе Никольский Торжок. Планируется ее реконструкция.

В сельском поселении имеются 64 трансформаторных подстанции общей мощностью 10000 кВА.

Имеющейся мощности достаточно для обеспечения потребностей поселения на ближайшую перспективу развития.

Для размещения нового жилищного строительства и объектов культурно-бытового обслуживания, предусмотренных проектом данного генерального плана, потребуются дополнительные расчеты при разработке проектов планировки территорий для определения потребностей в электроснабжении.

Ниже, в таблице 9 приведены результаты расчётов строительства сооружений системы электроснабжения.

Состав сооружений электроснабжения

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Един. измер.	I очередь	расчетный срок
1.	Реконструкция ПС 110/10 в селе Никольский Торжок	соор.		1

9. СИСТЕМА СБОРА, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Николоторжское ЖКХ», включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) представлена в Приложении № 10

На основании решения Представительного собрания Кирилловского муниципального района Вологодской области «Об утверждении схемы расположения объектов, предназначенных для хранения и захоронения отходов производства и потребления на территории Кирилловского муниципального района Вологодской области» от 11.09.2008 г. № 114, а также в соответствии с п.14 ст.15 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» была утверждена схема расположения объектов, предназначенных для хранения и захоронения отходов производства и потребления.

Проектом генерального плана СП Николоторжское на I очередь реализации (до 2018 г) предлагается:

1) Рекультивировать несанкционированные свалки ТБО:

-у с.Волокославинское (0,4 га);

-у д.Брагино (0,6 га);

-у д.Бураково (0,3 га).

2) Предусмотреть реконструкцию с целью перевода в разряд полигонов свалки ТБО (с возможностью уменьшения СЗЗ до 500 м), расположенной юго-восточнее д.Большое Закозье, площадью 1,1 га.

3) Организовать и внедрить планово-регулярную систему сбора и удаления бытовых отходов на территории сельского поселения.

4) Предусматривать на территориях населенных пунктов площадки для установки контейнеров для сбора мусора в соответствии с действующими нормативами.

Кроме того, для усовершенствования системы сбора и вывоза ТБО необходимо предусмотреть приобретение 2-х мусоровозов на базе а/м КАМАЗ и 100 контейнеров для сбора ТБО.

Ниже, в таблице 10 приведены результаты расчётов строительства и модернизации сооружений системы утилизации твердых бытовых отходов.

Таблица 10

№№ п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства	
			Расчетный срок	1-я очередь стр
1.	Рекультивация несанкционированной свалки ТБО у с. Волокославинское (0,4 га)	Объект	1	1
2.	Рекультивация несанкционированной свалки ТБО у д. Брагино (0,6 га)	Объект	1	1
3.	Рекультивация несанкционированной свалки ТБО у д. Бураково (0,3 га)	Объект	1	1
4.	Реконструкция с целью перевода в разряд полигонов свалки ТБО (с возможностью уменьшения СЗЗ до 500 м), расположенной юго-восточнее д.Большое Закозье, площадью 1,1 га	Объект	1	1
5.	Обустройство на территориях населенных пунктов площадок для установки контейнеров	Объект	50	30
6.	Приобретение 2-х мусоровозов на базе а/м КАМАЗ	объект	2	2
7.	Приобретение контейнеров для сбора ТБО	объект	100	100

10. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется на территории сельского поселения Николоторжское. Координатором Программы является Администрация сельского поселения Николоторжское. Реализация мероприятий предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией сельского поселения Николоторжское, предприятиями коммунального комплекса.

Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией района будет проводиться ежегодный мониторинг.

Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет депутатов сельского поселения, Администрация сельского поселения Николоторжское в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

Разделы программы должны содержать необходимые обоснования, расчет и пояснения.

Исходной информацией для формирования проекта Программы являются программы, планы и проекты, а также имеющиеся документы территориального планирования сельского поселения.

На основе данной информации необходимо сформулировать цели и задачи проекта Программы.

Предложения по комплексной схеме развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения должны заключаться в разработке вариантов и технико-экономического обоснования, согласованного по временным этапам и по территории сельского поселения, развития сетей и объектов различных систем коммунальной инфраструктуры. Предложения по комплексной схеме развития коммунальной инфраструктуры должны быть предоставлены по видам инженерно-технического обеспечения, а именно развитие:

- систем теплоснабжения;
- систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- систем электроснабжения;

Оценка финансовых потребностей, необходимых для реализации проекта Программы, должна заключаться в определении ежегодных объемов финансирования, необходимых для реализации Программы. Оценка объемов финансирования должна основываться на показателях развития экономики Российской Федерации определяемых Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации, показателях социально-экономического развития области и муниципальных образований, общедоступных данных о стоимости работ по развитию систем коммунальной инфраструктуры и экспертных оценках. Оценка финансовых потребностей должна быть представлена в разрезе организаций коммунального комплекса, функционирующих на территории сельского поселения.

Определение источников финансирования проекта Программы должно заключаться в предложениях по распределению финансовых потребностей между тремя основными источниками финансирования:

- тарифов на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
- надбавок к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный).

Характеристики результата выполнения работ:

В результате реализации данного этапа должен быть подготовлен проект Программы, который должен содержать план действий по её реализации, необходимые объемы финансирования затрат, необходимых для его реализации с указанием источников финансирования, которые позволят обеспечить эффективную реализацию Программы.

Заказчик обеспечивает предоставление информации в объеме, необходимом для разработки программы в соответствии с запросом исполнителя.

Согласование проекта программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Данный этап работ заключается:

- в согласовании проекта Программы с заинтересованными сторонами, представительными и исполнительными органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса.

Порядок и очередность согласования проекта Программы:

Разработанный проект Программы необходимо согласовать в следующих органах власти:

-Администрация Кирилловского муниципального района;
-организации коммунального комплекса (теплоснабжение, водоснабжение и водоотведения, утилизация твердых бытовых отходов, электроснабжение, газоснабжения), действующие на территории сельского поселения.

По результатам согласования проект Программы дорабатывается Исполнителем с учетом внесенных предложений и замечаний по проекту.

3 этап: Утверждение Программы

Порядок утверждения Программы:

После проведения этапа согласования проект Программы утверждается представительным органом власти сельского поселения и подлежит официальному опубликованию.

На этапе утверждения Программы Исполнитель осуществляет информационную и консультационную поддержку органу местного самоуправления при рассмотрении и утверждении проекта Программы. При этом все имущественные права на результаты работ в ходе выполнения работ по проекту Программы принадлежат Заказчику. Исполнитель должен выполнять все действия по его профессиональному мнению, необходимые для достижения целей работы, даже если они не перечислены в явном виде в техническом задании.

Характеристика результата выполнения работ:

Согласованный со всеми заинтересованными сторонами и утвержденный представительным органом проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Николоторжское на 2014-2031 годы.

Место выполнения работ:

Место выполнения работ: с. Никольский Торжок.

Место поставки результата работ: с. Никольский Торжок.

Срок предоставления гарантии качества работ: 36 месяцев, начиная со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Объем предоставления гарантии качества работ: гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Исполнителем.

11. ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Сводный план программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения представлен в Приложениях № 1-7

12. РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Реализация программы позволит:

Развитие электрических сетей: обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией сельского поселения Николоторжское;
обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

Развитие теплоснабжения: повышение надежности и качества теплоснабжения;
снижение потерь теплоэнергии до 5-7%;
обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;
улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

Развитие водоснабжения и водоотведения.

Создание системы водоснабжения и водоотведения, что позволит:
повысить экологическую безопасность в поселении;
соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;

Утилизация твердых бытовых отходов.

улучшение санитарного состояния территории сельского поселения Николоторжское;
стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории сельского поселения Николоторжское;
улучшение экологического состояния сельского поселения Николоторжское;
обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

1. Технологические результаты:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат – развитие предприятия приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда поселения, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.