

АКТ № 2

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения.
(в отношении муниципального имущества, находящегося на территории
муниципального образования город Кириллов
Кирилловского муниципального района Вологодской области
по концессионному соглашению от 04 декабря 2018 года № 7)

г.Кириллов

15 декабря 2023 года

Концедент:

Муниципальное образование г.Кириллов в лице руководителя администрации города Кириллова Репина Е.А.

Концессионер:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомплект», в лице директора Сеницыной Н.А.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации муниципального образования город Кириллов от 21.01.2022 года № 12 в состав:

- Репина Е.А. - председателя комиссии, руководителя администрации города;
- Окуновой Т.А. - заместителя председателя, председателя комитета по управлению имуществом администрации района;
- Федяковой Н.Н. - секретаря комиссии, главного специалиста комитета по управлению имуществом администрации района;
- Членов комиссии:
- Азизовой Е.С. - ведущего инженера комитета по управлению имуществом администрации района;
- Раимова Д.В. - начальника технического отдела администрации г.Кириллова

Контрольные мероприятия проводились 05 декабря 2023 года в присутствии законного представителя директора ООО «Жилкомплект» Сеницыной Н.А.

Проверяемый период: 2023 год.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссией был осуществлен контроль за соблюдением ООО «Жилкомплект» условий концессионного соглашения, путем проверки исполнения обязательств по созданию,

реконструкции (модернизации) объектов и эксплуатации следующих имущественных комплексов:

1. Котельная, г.Кириллов, ул. Ленина, д.125а.

Комиссией были проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объекта концессионного соглашения и соответствующего земельного участка.

2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не устанавливалось.

2) В рамках исполнения мероприятий по концессионному соглашению концессионер выполнил работы по концессионному соглашению в полном объеме в сумме 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

3) Приобретено ООО «Жилкомплект» и подлежит включению в муниципальную собственность и в концессионное соглашение основные средства: не приобреталось (наименование, год выпуска, инвентарный номер, стоимость).

4) Перемещение оборудования с одного комплекса на другой отсутствует.

5) Вновь созданные объекты недвижимого имущества отсутствуют.

6) Поддерживаются ли объекты Соглашения в исправном состоянии, надлежащем санитарном состоянии, соблюдаются ли требования санитарно-эпидемиологических норм и правил, правил и норм пожарной безопасности, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Концессионера и назначения объектов концессионного Соглашения: поддерживаются.

7) Прилегающая к объектам Соглашения территория содержится в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

8) Сведения о запланированных расходах на реконструкцию объекта Соглашения:

На 2023 год запланированы расходы на реконструкцию объекта (замена 3-х насосов) в сумме 20 000,00 рублей. В связи с расторжением концессионного соглашения от 05.12.2023 года работы выполнены в полном объеме в сумме 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

Отчетный период был пройден без аварийных отключений, жалоб и обращений потребителей на качество предоставления услуги теплоснабжения.

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон.


Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии		Е.А.Репин
Заместитель председателя		Т.А.Окунова
Секретарь комиссии		Н.Н.Федякова
Члены комиссии		Е.С.Азизова
		Д.В.Раимов

Муниципальное образование
г.Кириллов

Общество с ограниченной ответственностью
«Жилкомшект»

Руководитель администрации города
Кириллова


_____ Е.А.Репин

Директор


_____ Н.А.Синицына