**АКТ № 5**

**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения**

(в отношении объектов системы холодного водоснабжения, водоотведения и очистке сточных вод города Кириллова

по концессионному соглашению от 30 октября 2018 года № 4)

г.Кириллов «23» декабря 2024 г.

Муниципальное образование «Кирилловский муниципальный округ», от имени которого выступает администрация Кирилловского муниципального округа в лице первого заместителя главы округа Кузнецова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава и прав по занимаемой должности, именуемое в дальнейшем Концедент с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал», в лице директора Пучкова Романа Николаевича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, составили настоящий акт о результатах контроля, предусмотренных Соглашением № 4 от «30» октября 2018 года (далее – Концессионное соглашение).

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации округа от 22.05.2024 года № 773 в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Юлина А.В. | - председателя комиссии, заместителя главы округа; |
| Окуневой Т.А. | - заместителя председателя, председателя комитета по управлению имуществом администрации округа; |
| Федяковой Н.Н. | - секретаря комиссии, ведущего инженера комитета по управлению имуществом администрации округа;  Членов комиссии: |
| Азизовой Е.С. | - ведущего инженера комитета по управлению имуществом администрации округа; |

Яковлева Ю.В. - ведущего инженера управления строительства и ЖКХ

администрации округа.

Контрольные мероприятия проводились 20 декабря 2024 года в присутствии законного представителя директора ООО «Водоканал» Пучкова Р.Н.

Проверяемый период: 2024 год.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссией был осуществлен контроль за соблюдением ООО «Водоканал» условий концессионного соглашения, путем проверки исполнения обязательств по созданию, реконструкции (модернизации) объектов и эксплуатации имущественных комплексов согласно приложения 1 к соглашению.

Комиссией были проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника ***не устанавливалось***.

2) В рамках исполнения мероприятий по концессионному соглашению концессионер обязан производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объектов Соглашения, в связи, с чем по состоянию на текущую дату произведен:

- текущий ремонт: *не* ***проводился:*** - капитальный ремонт: ***не проводился***.

3) Приобретено ООО «Водоканал» и подлежит включению в муниципальную собственность и в концессионное соглашение основные средства: ***не приобреталось*** (наименование, год выпуска, инвентарный номер, стоимость).

4) Перемещение оборудования с одного комплекса на другой ***отсутствует.***

5) Вновь созданные объекты недвижимого имущества ***отсутствуют***.

6) Поддерживаются ли объекты Соглашения в исправном состоянии, надлежащем санитарном состоянии, соблюдается ли требования санитарно-эпидемиологических норм и правил, правил и норм пожарной безопасности, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Концессионера и назначения объектов концессионного Соглашения: ***поддерживаются***.

7) Прилегающая к объектам Соглашения территория ***содержится*** в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

8) Сведения о запланированных расходах на реконструкцию объекта Соглашения:

В 2024 году запланированы расходы на реконструкцию объекта в сумме 696,88 тысяч рублей. Концессионер выполнил следующие работы: реконструкция напорного канализационного коллектора длиной 992 м от болота до КОС в м.Лобаново. Работы выполнены в полном объеме и в установленный срок.

За 2024 год было 1 аварийное отключение.

24.07.2024 – пробоина на магистрали асбестоцементной трубе D150.

Все аварийные работы были произведены незамедлительно.

Официальных обращений и жалоб граждан не поступало.

***З А К Л Ю Ч Е Н И Е***

1. *ООО «*Водоканал*» необходимо:*
2. При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять Концеденту документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.
3. При перемещении оборудования с одного комплекса на другой письменно информировать собственника имущества о его местонахождении.
4. При проведении работ на объектах концессионного соглашения включать в акты выполненных работ представителей Концендента, согласовывать сметную стоимость выполняемых работ, предоставлять отчетную документацию.

5) Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

6) В целях сверки имущества с балансом предприятия, необходимо на вновь принятое имущество подписывать между Концедентом и ООО «Водоканал» акты сверки по имуществу.

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Юлин

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А.Окунева

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н.Федякова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Азизова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В.Яковлев

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Кирилловского муниципального округа  Первый заместитель главы округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Кузнецов | Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал»    Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Н.Пучков |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | |
|  | | |  | | |
|  |  | |  |  | |
|  |  | |  |  | |
|  |  | |  |  | |
|  | | |  | |
|  | |  |  |  | |
|  | |  |  |  | |
|  | |  |  |  | |
|  | | |  | | |