



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРИЛЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Вологодской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2024 № 2171

Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кирилловского муниципального округа на 2025 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Представительного Собрания Кирилловского муниципального округа от 02.11.2023 № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кирилловского муниципального округа» администрация округа администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кирилловского муниципального округа» на 2025 год» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года постановление администрации Кирилловского муниципального района от 29.11.2023 № 1096 «Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кирилловского муниципального округа на 2024 год».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Кирилловского муниципального округа в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 дней со дня его принятия.

Заместитель главы округа



А.В.Юлин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации округа
от 12.12.2024 № 2171

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кирилловского муниципального округа на 2025 год

Раздел I.

Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

Органом администрации Кирилловского муниципального округа, осуществляющим муниципальный земельный контроль, является комитет по управлению имуществом администрации округа (далее – Комитет).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства.

Осуществление муниципального земельного контроля регулируется Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), решением Представительного Собрания Кирилловского муниципального округа от 02.11.2023 № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кирилловского муниципального округа».

Информация об указанных нормативных правовых актах опубликована на официальном сайте Кирилловского муниципального округа в информационной телекоммуникационной сети «Интернет»: 35kirillovskij.gosuslugi.ru.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа) разработана в соответствии с разделом IV Федерального закона № 248-ФЗ и постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и утверждена постановлением администрации Кирилловского муниципального округа от 29 ноября 2023 года № 1096.

На основании постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2024 году не проводились плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки при осуществле-

нии видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Вместе с тем, согласно пункту 10 постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» допускалось проведение профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия в отношении контролируемых лиц, данные мероприятия не требовали согласования с органами прокуратуры.

Таким образом в 2024 году Комитетом не проводилось контрольно-надзорных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом, а было проведено 99 контрольно-надзорных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом в форме выездного обследования, выявлено 75 нарушений обязательных требований, в 10 случаях оказана консультативная помощь.

В целях предотвращения нарушений в течение всего 2024 года проводились следующие профилактические мероприятия:

размещение и актуализация на официальном сайте в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов, сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты;

информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований (посредством размещения публикаций на официальном сайте);

консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2024 году, наиболее значимыми проблемами являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков. Правообладатели земельных участков помимо прав на земельные участки имеют и обязанности по их оформлению в соответствии с законодательством, а также поддержанию их в пригодном состоянии, в соответствии с видом разрешенного использования. Проблема заключается в том, что в силу различных причин (воз-

раст, состояние здоровья, финансовая ситуация или обычное бездействие) правообладатели допускают нарушения обязательных требований. Выявить таких правообладателей и провести с ними профилактические мероприятия, как правило, возможно только при проведении контрольно-надзорных мероприятий.

В качестве решения данной проблемы может быть организация профилактической работы (мероприятий) с правообладателями земельных участков при оценке достоверности сведений, полученных в сообщениях и заявлениях от граждан, СМИ, организаций или органов власти, указывающие на нарушения обязательных требований законодательства, предъявляемым к охраняемым законом ценностям.

Раздел II.

Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

Цели разработки Программы и проведение профилактической работы:

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- повышение прозрачности системы муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа;
- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;
- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.

Сроки реализации Программы приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2024 год.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

Перечень основных профилактических мероприятий Программы на 2025 год приведен в таблице 1.

Таблица 1

п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте администрации Кирилловского муниципального округа актуальной информации:		Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;	Постоянно в течение года	
	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	Постоянно в течение года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом	Постоянно в течение года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной

контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;		власти, органы местного самоуправления
перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;	не позднее 3 рабочих дней после утверждения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	Постоянно в течение года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	Постоянно в течение года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2025 г.)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом	в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц ежегодно, декабрь	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
Программы профилактики на 2025 г.	не позднее 1 октября 2025 г. (проект Программы для общественного	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы

		обсуждения); в течение 5 дней со дня утверждения (утвержденной Про- граммы)	государственной власти, органы мест- ного самоуправления
	Ежегодных планов проведения пла- новых контрольных (надзорных) мероприятий по муниципальному земельному контролю	в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения (до 15 декабря года, предшествующего году реализации ежегодного плана)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест- ного самоуправления
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязатель- ных требований земельного законо- дательства посредством:	Ежегодно, декабрь	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест- ного самоуправления
	публикаций в средствах массовой информации	Ежегодно, декабрь	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест- ного самоуправления
	публикаций на официальном сайте администрации Кирилловского му- ниципального округа	Ежегодно, декабрь	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест- ного самоуправления
3.	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения контрольного (надзорного) меро- приятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного кон- троля в отношении контролируемых лиц	При обращении ли- ца, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации ад- министрацией райо- на письменного об- ращения, если более короткий срок не предусмотрен зако- нодательством	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест- ного самоуправления
4.	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требова- ний объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Контроль- ного органа сведений о готовящихся	В течение года по мере появления ос- нований, предусмотренных законодательством	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы мест-

	нарушения обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		ного самоуправления
5.	Профилактический визит Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля.	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
6.	Разработка и утверждение Программы (Плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кирилловского муниципального округа на 2026 год	не позднее 1 октября 2025 г. (разработка); не позднее 20 декабря 2025 г. (утверждение)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления

Раздел IV.

Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Для реализации программы финансирование не предусмотрено.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий Программы на 2025 год приведен в таблице 2.

Текущее управление и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация Кирилловского муниципального округа. Ответственным исполнителем Программы является Комитет по управлению имуществом администрации Кирилловского муниципального округа.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Кирилловского муниципального округа 35kirillovskij.gosuslugi.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Таблица 2

№ п/п	ФИО	Должность	Функции	Контакты
1	Окунева Татьяна Александровна	Председатель комитета по управлению имуществом администрации округа	Организация и координация деятельности по реализации Программы	8(817 57)3-26-85
2	Анисимова Ольга Алексеевна	Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации округа	Организация и проведение мероприятий Программы	8(817 57) 3-26-85 uprim_kir@mail.ru
3	Яковлева Елизавета Сергеевна	Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации округа	Организация и проведение мероприятий Программы	8(817 57) 3-26-85 uprim_kir@mail.ru

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

1) Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства, шт.

2) Количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте, консультирования).

Показатели эффективности:

1) Снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства.

2) Количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.

3) Доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.

